



Żagań, 10.04.2025 r.

Zn. spr.: ZŁ.2217.27.2024

(wysłano wyłącznie w formie elektronicznej)

**Biuro Projektów i Usług
Technicznych**
Marcin Zakrawacz
ul. Łąkowa 26
68-100 Żagań

Dotyczy: dokumentacji projektowej

W odpowiedzi na pismo z dnia 07.04.2025 r. dotyczące uzgodnienia lokalizacji i rozbudowy sieci wodociągowej rozdzielczej miasta Łłowa na potrzeby miejscowości Kowalice, na działkach oznaczonych nr 442/4 & 1366/2 położonych w obrębie Kowalice oraz nr 1367 położonej w obrębie 0001. Nadleśnictwo Żagań wstępnie opiniuje pozytywnie projekt planowanej infrastruktury.

Powyższa opinia nie uprawnia Państwa do rozpoczęcia jakichkolwiek robót budowlanych, gdyż zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) muszą zostać poczynione uzgodnienia w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych. Organami, z którymi należy poczynić uzgodnienia są Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Zielonej Górze (dalej RDLP Zielona Góra) w odniesieniu do gruntów leśnych (poza Parkami Narodowymi) oraz Starosta Żagański w odniesieniu do gruntów rolnych.

Jednocześnie Nadleśnictwo Żagań informuje, że dopiero po uzyskaniu powyższych uzgodnień Inwestor ma obowiązek, przed wejściem z robotami budowlanymi, zawrzeć stosowną umowę dzierżawy z Nadleśnictwem.

W tym celu należy wystąpić z wnioskiem o dzierżawę gruntu, wobec budowy projektowanej infrastruktury, z wyszczególnieniem jej długości na wyżej wymienionych gruntach.



Znak odpowiedzialnej
gospodarki leśnej



Zawarcie umowy możliwe będzie po otrzymaniu zgody Dyrektora RDLP w Zielonej Górze, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach (Dz. U. z 2024 r., poz. 530 ze zm.), o którą Nadleśnictwo wystąpi po otrzymaniu dokumentów, o których mowa powyżej.

Z poważaniem

Michał Szczepaniak
Nadleśniczy
/podpisano elektronicznie/